

FICHE METIER : AGENT D'ENTRETIEN DU BÂTIMENT

N°ROME : I1203

<u>Horaires, rythme de travail :</u> 35h semaines,jours fériés, nuit .	<u>Capacités, aptitudes :</u> Sens du relationnel et du contact Rigueur dans son organisation. Polyvalence Autonomie dans le travail.	<u>Professions dans lesquelles je vais retrouver des points communs :</u> K2501 Gardiennage de locaux.	<u>Doit-on être mobile pour exercer ce métier ?</u> Permis B préférable.
<u>Risques et contraintes de la profession :</u> Travail de nuit, travail isolé, horaires décalés, 10h voir 12h par jour, risques de coupures de chutes et port de charges lourdes.		<u>Description des activités :</u>  -Diagnostiquer une panne sur une installation (éclairage,chauffage,sanitaires) -Entretenir et dépanner une installation électrique (éclairage,ventilation,interphone) -Réparer ou remplacer les poignées, vitres, rails de portes, fenêtres. -Vérifier et entretenir l'installation sanitaire, de chauffage central et de production d'eau chaude -Préparer les supports (mur, boiserie) et appliquer les couches de peinture intermédiaires et de finition -Entretenir les espaces verts et extérieurs  -Suivre l'état des stocks, identifier les besoins en approvisionnement et établir les commandes.  <a href="http://www.youtube.com/watch?feature=player_detailpage&amp;v=yOdu31WhPac">http://www.youtube.com/watch?feature=player_detailpage&amp;v=yOdu31WhPac</a>	<u>Quelle est la formation nécessaire à l'exercice de la profession ?</u> CAP maintenance de bâtiments de collectivités ou BEP second œuvre du bâtiment Titre professionnel agent d'entretien du bâtiment
<u>Quels sont les particularités de ce métier?</u> C'est toujours répétitif et travail toujours debout.			<u>Ce métier est-il demandé sur le marché de l'emploi :</u> Il y a actuellement 22 offres en Septembre 2014 dans la région Picardie,
<u>Milieu de travail</u> Extérieur et intérieur, ce métier s'exerce au sein de collectivités, d'entreprises ou de particuliers.			<u>Salaires et avantages divers :</u> Salaire net pour un débutant 1100 euros et pour un professionnel le salaire est de 1541 euros.
<u>Est-ce un métier de contact de relation, Avec qui ?</u> Seul ou en équipe Relations directes avec les usagers Relations fréquentes avec les entreprises.			
<u>Types d'entreprises :</u> collectivités, entreprises, société de services ou auprès de particuliers.	<u>Existe-t-il des possibilités d'évolution à l'intérieur de la profession ?</u> Il peut évoluer au poste de "responsable de l'entretien".	<u>Quelles sont les conditions d'accès à la profession ?</u> Niveau V Bis.	<u>Responsabilité, autonomie :</u> Large autonomie dans l'organisation du travail, Missions définies et évaluées par le surveillant de travaux bâtiment.